



Direzione Provinciale di Lecco  
Ufficio Provinciale – Territorio

Ordine degli Architetti  
*oappc.lecco@pec.aruba.it*

Ordine degli Ingegneri  
*ordine.lecco@ingpec.eu*

Ordine Dottori Agronomi e Forestali  
*protocollo.odaf.como-lecco-sondrio@conafpec.it*

Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati  
*collegio.lecco@geopec.it*

Collegio Periti Industriali e Periti Industriali Laureati  
*collegiodilecco@pec.cnpi.it*

Collegio Periti Agrari  
*collegio.bgcolc@pec.peritiagrari.it*

Collegio Notarile  
*cnd.como@postacertificata.notariato.it*

***OGGETTO: Servizi Catastali. Ripristino dell'attività di consultazione degli atti catastali cartacei***

Comunico che da **mercoledì 10 giugno p.v.** sarà riattivato il servizio di consultazione degli atti catastali cartacei, le modalità adottate sono finalizzate a garantire la prevenzione e la sicurezza dei dipendenti dell'Ufficio e dell'utenza in ordine all'emergenza sanitaria da COVID-19.

**Consultazione atti cartacei**

Il servizio sarà erogato, in questa fase, il **mercoledì dalle ore 8,30 alle ore 13,00** esclusivamente su **appuntamento**.

Per ogni appuntamento è prevista la durata inderogabile di **30 minuti**.

Ciascun utente si potrà prenotare indicando nella richiesta i seguenti dati:

- nome, cognome e codice fiscale del richiedente;

- un recapito telefonico e un indirizzo di posta elettronica;
- la categoria di appartenenza del richiedente;
- l'indicazione dettagliata degli atti cartacei richiesti in consultazione per consentire all'ufficio di predisporre preventivamente la documentazione da visionare.

Le richieste di accesso alla consultazione all'archivio cartaceo, dovranno pervenire tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo [dp.lecco@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.lecco@pce.agenziaentrate.it), allegando il modello 8T<sup>1</sup>.

Gli appuntamenti verranno assegnati, cronologicamente sulla base dell'orario e data di ricezione della richiesta, seguirà comunicazione dell'Ufficio del numero di protocollo attribuito e della data e ora fissata per l'appuntamento.

L'accesso alle sale di consultazione degli archivi cartacei del Catasto Fabbricati e Catasto Terreni sarà consentito solo se l'utente sarà dotato dei relativi dispositivi di protezione (mascherina e guanti).

Qualora l'utente non si presenti all'appuntamento dovrà necessariamente produrre una nuova richiesta con le stesse modalità sopra descritte.

L'incaricato dell'ufficio, dopo aver identificato l'utente, riscuote gli importi dovuti, rilascia la ricevuta di pagamento e autorizza la consultazione della documentazione cartacea.

### **Servizi erogabili senza appuntamento**

Nel seguito saranno analizzati alcuni specifici servizi, evidenziando che l'accesso all'ufficio è garantito, previo appuntamento, per i soli servizi non erogabili da remoto.

Ai servizi già erogati dall'Ufficio in remoto, quale ricezione atti di aggiornamento, lavorazione domande di voltura, istanze per sistemazione Banche Dati ecc. si aggiungono i seguenti servizi:

- consultazione planimetrie stadi pregressi;
- accesso agli atti ai sensi della Legge 241/90;
- rilascio atti di aggiornamento catasto fabbricati (DOCFA) presenti in Banca Dati;

---

<sup>1</sup> Modello scaricabile dalla pagina internet

([https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/269044/Richiesta+visura+catastale\\_8T\\_RichiestaVisura.pdf/8834a1dc-4465-70ad-ad44-cb0448d1e55f](https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/269044/Richiesta+visura+catastale_8T_RichiestaVisura.pdf/8834a1dc-4465-70ad-ad44-cb0448d1e55f)).

## **Consultazione planimetrie di stadi pregressi**

L'accesso alle planimetrie riferite a stadi non più attuali ed a unità immobiliari soppresse potrà essere autorizzato solo se la richiesta sarà adeguatamente e concretamente motivata, per finalità di ricostruzione storica grafica dell'immobile, come ad esempio nel caso di verifiche con riferimento a profili urbanistici ed edilizi stabiliti a livello comunale o regionale, oppure per attività di carattere peritale finalizzate all'individuazione di particolari profili civilistici, mirati a definire contenziosi.

Rammento che il rilascio delle planimetrie delle unità immobiliari urbane è consentita, in conformità a quanto previsto dalle disposizioni vigenti, soltanto a richiesta del proprietario, del possessore, di chi ha diritti reali di godimento sull'unità immobiliare ed in genere di chi ha legittimo interesse o possa dimostrare di agire per conto di questi o persona da questi formalmente delegata.

La richiesta, opportunamente motivata e con la documentazione necessaria dovrà essere trasmessa esclusivamente con posta certificata all'indirizzo [dp.lecco@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.lecco@pce.agenziaentrate.it).

La copia della planimetria presente nella banca dati informatizzata, riferita a uno stadio superato o soppresso, verrà trasmessa, con lo stesso canale telematico utilizzato per la richiesta.

Le planimetrie riferite a uno stadio superato o soppresso non presenti nella banca dati informatizzata, invece, saranno rilasciate in copia conforme con le modalità previste per i certificati catastali.

### **Accesso agli atti ai sensi della legge 241/90**

Per le richieste di accesso agli atti ai sensi della legge 241/1990, l'utente dovrà trasmettere una motivata richiesta con posta certificata all'indirizzo [dp.lecco@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.lecco@pce.agenziaentrate.it), utilizzando il modello 19T<sup>2</sup>.

L'ufficio comunicherà all'utente l'esito della richiesta e in caso di accoglimento, le modalità per il pagamento degli importi dovuti e per la consultazione/ritiro della documentazione.

### **Rilascio atti di aggiornamento catasto fabbricati**

Per le richieste di copia di DOCFA presente in banca dati l'utente dovrà trasmettere una motivata richiesta con posta certificata all'indirizzo [dp.lecco@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.lecco@pce.agenziaentrate.it).

---

<sup>2</sup> Modello scaricabile dalla pagina internet

[https://wwwt.agenziaentrate.gov.it/mt/Generica\\_nuova/19T\\_%20accesso%20agli%20atti.pdf](https://wwwt.agenziaentrate.gov.it/mt/Generica_nuova/19T_%20accesso%20agli%20atti.pdf)

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Lecco – Ufficio Provinciale - Territorio  
Corso Promessi Sposi 27 – 23900 Lecco

Tel. 0341.088111 - Fax 0341.088605 - e-mail: [dp.lecco@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.lecco@pce.agenziaentrate.it)

L'ufficio comunicherà all'utente l'esito della richiesta e, in caso di accoglimento, le modalità per il pagamento degli importi dovuti e per la consultazione/ritiro della documentazione.

### **Comunicazioni dell'Ufficio**

L'Ufficio riscontrerà le richieste di cui ai punti precedenti attraverso posta elettronica certificata, dopo avere ricevuto comunicazione e copia documenti attestanti l'avvenuto pagamento dei tributi dovuti.

Il pagamento potrà avvenire tramite bonifico sul C/C postale: Codice IBAN :IT59P0760110900000028316271

Intestato a: Agenzia delle Entrate - Territorio - Ufficio provinciale di Lecco oppure tramite modello F24.

### **Conclusioni**

Considerata la rilevanza delle informazioni e indicazioni contenute in questa nota, invito gli Ordini e i Collegi professionali in indirizzo di dare la massima diffusione ai propri iscritti.

Per ogni chiarimento o richiesta di assistenza trasmettere comunicazione al seguente indirizzo [dp.lecco.uptlecco@agenziaentrate.it](mailto:dp.lecco.uptlecco@agenziaentrate.it).

Cordiali saluti

**IL DIRETTORE PROVINCIALE**  
ad interim  
Rossella Fischetti  
(firmata digitalmente)

*Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Lecco – Ufficio Provinciale - Territorio  
Corso Promessi Sposi 27 – 23900 Lecco  
Tel. 0341.088111 - Fax 0341.088605 - e-mail: dp.lecco@pce.agenziaentrate.it