

Prefettura – Ufficio Territoriale del  
Governo di Lecco

Commissione Tributaria Provinciale di  
Lecco

Ordini professionali della Provincia di  
Lecco

Comune di Bulciago

*e, p.c.* Divisione Servizi  
Direzione Centrale Servizi Catastali,  
Cartografici e di Pubblicità Immobiliare

Direzione regionale della Lombardia  
- Ufficio Servizi Catastali, Cartografici e  
di Pubblicità Immobiliare  
- Area di staff  
- Ufficio organizzazione e controllo di  
gestione

***OGGETTO: Progetto cartografia in Regione Lombardia - Preavviso di  
pubblicazione Comune di Bulciago (LC)***

Comunico che sono state ultimate le operazioni di verifica straordinaria per il riordino fondiario del Comune di Bulciago (LC), con formazione della nuova cartografia catastale derivata da rilievo aerofotogrammetrico.

Tanto premesso, si avvisa che a decorrere dal 27 aprile 2021 e fino al 26 maggio 2021 è prevista la pubblicazione presso questa sede dell’Agenzia, all’Albo Pretorio e *on-line* del Comune di Bulciago degli atti concernenti la nuova cartografia catastale e le variazioni dei correlati atti censuari del Catasto Terreni del Comune di Bulciago.

In esecuzione delle disposizioni dell'art. 10 della legge 1° ottobre 1969 n. 679, del decreto ministeriale 20 luglio 1970 e dell’art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, saranno pubblicati i seguenti atti:

1. la mappa particellare attuale;

2. la mappa particellare della nuova cartografia risultante a seguito della verifica straordinaria;

3. il prospetto delle variazioni predisposte per l'aggiornamento censuario degli immobili del Catasto Terreni;

4. il prospetto dei soggetti intestatari delle particelle di Catasto Terreni interessate dalle variazioni di cui al punto 3.

Questi atti saranno consultabili per un periodo di 30 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione. Durante il periodo di pubblicazione e nei trenta giorni successivi è consentito ai possessori dei beni, che sono stati oggetto di verifica, o loro delegati regolarmente autorizzati, di consultare, gli atti e la banca dati del catasto attuale, per desumere ulteriori informazioni sulla trattazione dei beni anzidetti.

Per consultare gli atti di proprio interesse i possessori dovranno dimostrare la loro qualità di aventi diritto sui beni predetti e se regolarmente intestati in catasto è sufficiente l'esibizione di un documento di riconoscimento, in caso contrario dovrà essere esibito, unitamente al predetto documento di riconoscimento, anche un altro documento pubblico, idoneo a dimostrare la loro qualità di possessori.

Se il possessore riterrà che i risultati delle variazioni pubblicate non siano fondati, in tutto o in parte, potrà chiedere che siano riesaminati in autotutela, invitando l'Agenzia delle Entrate a riconsiderare gli elementi e i dati su cui si basano.

Entro 60 giorni dalla conclusione della pubblicazione degli atti sopra riportati, i soggetti interessati potranno proporre ricorso dinanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Lecco. Quando l'esito della verifica straordinaria comporta l'attribuzione o la modifica della rendita catastale dei terreni l'Ufficio provvederà alla notifica ai sensi dell'art. 74, comma 1, della legge n. 342/2000.

Allegato:

*1. Manifesto nuova cartografia.*

**IL DIRETTORE PROVINCIALE**

**Stefano Valente**

*(firmato digitalmente)*

*Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*