



Direzione Provinciale di Lecco
Ufficio Provinciale Territorio

Prefettura – Ufficio Territoriale del
Governo di Lecco

Commissione Tributaria Provinciale di
Lecco

Ordini professionali della Provincia di
Lecco

Comune di Molteno

e, p.c. Divisione Servizi
Direzione Centrale Servizi Catastali,
Cartografici e di Pubblicità Immobiliare

Direzione regionale della Lombardia
- Ufficio Servizi Catastali, Cartografici e
di Pubblicità Immobiliare
- Area di staff
- Ufficio organizzazione e controllo di
gestione

OGGETTO: Progetto cartografia in Regione Lombardia - Preavviso di pubblicazione Comune di Molteno (LC)

Comunico che sono state ultimate le operazioni di verifica straordinaria per il riordino fondiario del Comune di Molteno (LC), con formazione della nuova cartografia catastale derivata da rilievo aerofotogrammetrico.

Tanto premesso, avviso che, a decorrere dal **24 febbraio 2026** e fino al **25 marzo 2026**, è prevista la pubblicazione presso questa sede dell'Agenzia, all'Albo Pretorio e *on-line* del Comune di Molteno degli atti concernenti la nuova cartografia catastale e le variazioni dei correlati atti censuari del Catasto Terreni del Comune di Molteno.

In esecuzione delle disposizioni dell'art. 10 della legge 1° ottobre 1969 n. 679, del decreto ministeriale 20 luglio 1970 e dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, saranno pubblicati i seguenti atti:

1. la mappa particolare attuale;

2. la mappa particellare della nuova cartografia risultante a seguito della verificazione straordinaria;
3. il prospetto delle variazioni predisposte per l'aggiornamento censuario degli immobili del Catasto Terreni;
4. il prospetto dei soggetti intestatari delle particelle di Catasto Terreni interessate dalle variazioni di cui al punto 3.
5. il prospetto delle unità immobiliari urbane le cui planimetrie o elaborati planimetrici potrebbero risultare interessati dall'aggiornamento delle strade pubbliche.

Questi atti saranno consultabili per un periodo di 30 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione. Durante il periodo di pubblicazione e nei trenta giorni successivi è consentito ai possessori dei beni, che sono stati oggetto di verifica, o loro delegati regolarmente autorizzati, di consultare, gli atti e la banca dati del catasto attuale, per desumere ulteriori informazioni sulla trattazione dei beni anzidetti.

Per consultare gli atti di proprio interesse i possessori dovranno dimostrare la loro qualità di aventi diritto sui beni predetti e se regolarmente intestati in catasto è sufficiente l'esibizione di un documento di riconoscimento, in caso contrario dovrà essere esibito, unitamente al predetto documento di riconoscimento, anche un altro documento pubblico, idoneo a dimostrare la loro qualità di possessori.

Se il possessore riterrà che i risultati delle variazioni pubblicate non siano fondati, in tutto o in parte, potrà chiedere che siano riesaminati in autotutela, invitando l'Agenzia delle Entrate a riconsiderare gli elementi e i dati su cui si basano.

Entro 60 giorni dalla conclusione della pubblicazione degli atti sopra riportati, i soggetti interessati potranno proporre ricorso dinanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Lecco. Quando l'esito della verificazione straordinaria comporta l'attribuzione o la modifica della rendita catastale dei terreni l'Ufficio provvederà alla notifica ai sensi dell'art. 74, comma 1, della legge n. 342/2000.

Allegato:

1. Manifesto nuova cartografia.

IL DIRETTORE dell'UPT
Alfredo Impronta (*)
Firmato digitalmente

(*) firma su delega del Direttore provinciale Stefano Valente, atto numero 86 prot. 2705 del 24/12/2025

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente